

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 07.01.2026. 11:41

Katastarska općina: 308021, BRCKOVLJANI

Broj ZK uložka: 2892

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12968/2024

Aktivne plombe:

**Izvadak iz BZP-a****A****Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3499	29	STJEPANA RADIĆA DVORIŠTE GOSPODARSKA ZGRADA, STJEPANA RADIĆA POSLOVNA ZGRADA, STJEPANA RADIĆA	1188 1003 42 143	
		UKUPNO:		1188	

**B****Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 JANČIKOVIĆ MIROSLAV, STJEPANA RADIĆA 6, PRIKRAJ		
2.1	Čini se vidljivom zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja pod C-3	
3.1	Čini se vidljivom zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja pod C-4	

**C****Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1171/2010/2892 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 70.000,00 DEM 12. ožujka 1992. Broj Z-210/92 (I-85/92)  Na temelju pravomoćnog i izvršnog rješenja Općinskog suda Dugo Selo broj I-85/92 od 12.03.1992. godine, a koje je donešeno na temelju ugovora od 25.02.1992. godine, uknjiženo je ovršno pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja Privredne banke Zagreb d.d., Račkoga 6 prema Jančiković Miroslavu po osnovu Ugovora o preuzimanju refinanciranog inozemnog kredita br. 10026/92.g., u iznosu od 70.000.- DEM, što obračunato po srednjem tečaju tečajne liste NBH br. 33 od 14.02.1992. godine iznosi 3.850.000. - HRD, a koji se vodi na računu 340355010030, za korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>		
2.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1171/2010/2892 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 26. svibnja 1993. Broj Z-647/93</p> <p>Na temelju ugovora o zajmu od 04. lipnja 1991. godine., uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A, za novčani iznos zajma od 100.000.- DEM (stotisuća DEM) na rok od dvije godine i to da počinje proizvoditi pravne efekte od 01.07.1991. godine do 30.06.1993. godine, uz uvjet da zajmoprimac Jančiković Miroslav zajmodavcu Sučić Križanu plaća mjesečno 1% na ugovoreni iznos što iznosi 1.000.- DEM mjesečno, za korist:</p> <p><b>SUČIĆ KRIŽAN (CVITAN), PRISOJE BB, TOMISLAVGRAD</b></p>	100.000,00 DEM	
3.			
3.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1171/2010/2892 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 06. srpnja 1994. Broj Z-800/94 (P-61/94)</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja P-61/94 od 06. srpnja 1994. godine, zabilježena je privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina u A do okončanja parničnog postupka.</p>		ZABILJEŽBA ZABRANE
4.			
4.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1171/2010/2892 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 05. listopada 1994. Broj Z-1227/94</p> <p>Na temelju ovosudnog rješenja P-20/94 od 29. rujna 1994. godine, zabilježena je zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina u A do okončanja parničnog postupka.</p>		ZABILJEŽBA ZABRANE
5.			
5.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1171/2010/2892 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.03.2008. Broj Z-633/08</p> <p>Na temelju ovosudnog zaključka donesenog po sucu ovoga suda Arnoldu Čada, kao sucu pojedincu od 22.12.2008. godine, posl. broj I Ovr-80/08-5, glede donesenog ovosudnog rješenja o ovrši poslovni broj Ovr-80/08 od 22.12.2008. godine, temeljem članka 79. st. 1. Ovršnog zakona, na nekretninama u A zabilježena je ovrha (čl. 79. st. 1. Ovršnog zakona) u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Račkoga 6, zastupana po Zoranu Puljiz, odvjetniku iz Zagreba, Međimurska 21, protiv ovršenika Miroslava Jančiković, radi naplate novčane tražbine.</p>		ZABILJEŽBA OVRHE

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.01.2026.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 7888/2026*



**Kontrolni broj: 36455992bc12faf**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.